ROLF 'DAN-PROJEKT'®
LEBEN UND BAUEN IN SEINER ÖKONOMISCH SCHÖNSTEN FORM
Surveyor- und Ingenieurgesellschaft mbH

Individuelle Häuser aus Holz und Glas

Über 40 Jahre Erfahrung im Holzbau

Nachhaltig, ökologisch, wohngesund

Bungalows

www.rolf-dan-projekt.de

Bungalows:

VORZÜGE

Die Entscheidung für ein nachhaltiges, zukunftsfähiges Zuhause erfordert Weitblick. Fließende und stufenlose Übergänge im ganzen Haus erfüllen höchste Komfortwünsche. Der eingeschossige Bungalow wird ganz individuell auf Ihre Wünsche abgestimmt. Wer so lange wie möglich in seiner gewohnten Umgebung bleiben will, sollte frühzeitig über barrierefreies Wohnen nachdenken. Bauen mit Perspektive und Weitsicht, denn ein Haus ohne Treppen bietet Komfort und Nutzbarkeit bis ins hohe Alter.

Barrierefrei mit Ausbaureserve unter dem Dach:

Barrierefreiheit ist nicht nur im Alter ein großer Vorteil. Der ebenerdige Zugang zum Haus erleichtert viele Arbeitsgänge enorm. Wir planen überbreite Türen sowie barrierefreie Bäder nach Wunsch mit ein. Je nach Planung ermöglicht ein Bungalow auch eine Ausbaureserve unter dem Dach. Diese kann bspw. für die Unterbringung einer Pflegekraft eingeplant werden oder aber einfach als Gästezimmer. Der Ausbau kann entweder direkt oder zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen.

Innenarchitektur:

Auch kleine Häuser werden von uns mit der gleichen Begeisterung geplant und umgesetzt wie große Projekte. Es gibt keinen standardisierten Grundriss. Denn jedes Grundstück ist anders und so muss auch jedes Haus perfekt auf dieses abgestimmt sein. Im Vordergrund stehen immer Ihre Bedürfnisse. Unser Anspruch ist Qualität und Kostenoptimierung für langfristigen Wohlfühlfaktor.

Höchster Wohnstandard

Auch technisch sind unsere Häuser in den letzten Jahrzehnten immer mit den neuesten Standards weiterentwickelt worden. So gehört eine Fußbodenheizung zur Grundausstattung, genauso wie dreifach verglaste Isolierfenster. Alternativ bieten wir Ihnen gerne auch eine Infrarotheizung an, diese kann bei kleineren Häusern durchaus eine sparsame Möglichkeit des Heizen darstellen.

Beispielbilder:

Technische Daten:

Wandaufbau:
Skelettbauweise mit sichtbarem Holzskelett innen, Rahmenaufbau mit verputzten Innenwänden, Vollholzwände

Dämmung wahlweise:
eingeblasene Holzfaser, Climacell, Holzfaserdämmplatten, Holzspäne, Isolena Schafwolldämmung oder nach individuellen Wünschen

Fassade:
Holz- oder Putzfassade

Heizung:
Fußbodenheizung im gesamten Haus über Luft-/Wärmepumpe oder nach eigenen Wünschen

Photovoltaikanlage (in BW Pflicht):
mit oder ohne Speichertechnik

Keller oder Bodenplatte:
gedämmt

Lüftungsanlage:
auf Wunsch, kein Muss

Energieeffizienzklasse:
A, A+

Wir freuen uns darauf, Sie persönlich kennenzulernen. Kontaktieren Sie uns unter:

IMPRESSUM

TELEFON

07381/92920

EMAIL

info@rolf-dan-projekt.de

HERAUSGEBER

rolf dieter ROLF ‘DAN-PROJEKT’ GmbH Surveyor- und Ingenieurgesellschaft

WEBSITE

www.rolf-dan-projekt.de

WHATS-APP

0155/66001944

ANSCHRIFT

Kapellenweg 2
72525 Münsingen

Redaktion, Fotografie: ROLF ‘DAN-PROJEKT’, © ROLF ‘DAN-PROJEKT’ GmbH Surveyor- und Ingenieurgesellschaft. Die in der Broschüre enthaltenen Textbeiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Das Copyright liegt bei der ROLF ‘DAN-PROJEKT’ GmbH Surveyor- und Ingenieurgesellschaft und den Autoren und Fotografen. Jede Verwendung bedarf der schriftlichen Zustimmung des Herausgebers.