



ROLF 'DAN-PROJEKT'
LEBEN UND BAUEN IN SEINER ÖKONOMISCH SCHÖNSTEN FORM
Surveyor- und Ingenieurgesellschaft mbH

Individuelle Häuser aus Holz und Glas

Über 40 Jahre Erfahrung im Holzbau
Nachhaltig, ökologisch, wohngesund

Häuser am Hang



Häuser am Hang

AUSBLICK

Grundstücke in schwierigen Hanglagen sind oftmals eine Herausforderung für die Planung. Dabei bieten Häuser in Hanglagen in vielerlei Hinsicht große Potenziale. Schöne Aussichten in allen Stockwerken, große Terrassen oder Balkone, integrierte Garagen oder viel Stauraum. Die Skelettbauweise ist sehr flexibel und daher auch optimal für den Einsatz in Hanglagen geeignet. In Kombination mit Massivbauteilen entstehen so Häuser in einem einzigartigen Stil.

Ein Haus am Hang hat Aussicht:



Vorteile Hausbau am Hang:

- viel direktes Sonnenlicht
- bewohnbares Untergeschoss
- besondere Bebauungsmöglichkeiten, z.B. mit halben Etagen
- energetische Vorteile bei Südhanglage
- natürliche Belüftung durch Wohnraumpositionierung am Hang
- vielfältige Planungsmöglichkeiten der Architektur

Innenarchitektur:

Gerade mit dem Holzskelettbau sind Sie in der Raumaufteilung sehr flexibel. Die Innenwände haben keine tragende Funktion. Die Räume können so an die aktuelle familiäre Situation angepasst werden. Sind die Kinder ausgezogen, können Wände einfach entfernt werden und es entstehen neue Grundrisse mit neuen Möglichkeiten.



Heim kommen

Für eine gute Gesundheit ist das Zuhause maßgeblich mitverantwortlich. Holz bietet Behaglichkeit und ein heimeliges Gefühl. In Kombination mit ökologischen Baustoffen erhalten Sie so ein wohngesundes Umfeld welches Ihrem Wohlbefinden gut tun wird.

Beispielbilder:







Technische Daten:

Wandaufbau:

Skelettbauweise mit sichtbarem Holzskelett innen, Rahmenaufbau mit verputzten Innenwänden, Vollholzwände

Dämmung wahlweise:

eingeblassene Holzfaser, Climacell, Holzfaserdämmplatten, Holzspäne, Isolena Schafwollämmung oder nach individuellen Wünschen

Fassade:

Holz- oder Putzfassade

Heizung:

Fußbodenheizung im gesamten Haus über Luft-/Wärmepumpe oder nach eigenen Wünschen

Photovoltaikanlage (in BW Pflicht):

mit oder ohne Speichertechnik

Keller oder Bodenplatte:

gedämmt

Lüftungsanlage:

auf Wunsch, kein Muss

Energieeffizienzklasse:

A, A+

Wir freuen uns darauf, Sie persönlich kennenzulernen. Kontaktieren Sie uns unter:



IMPRESSUM

TELEFON

07381/92920

EMAIL

info@rolf-dan-projekt.de

HERAUSGEBER

rolf dieter ROLF 'DAN-
PROJEKT' GmbH Surveyor-
und Ingenieurgesellschaft

WEBSITE

www.rolf-dan-projekt.de

WHATS-APP

0155/66001944

ANSCHRIFT

Kapellenweg 2
72525 Münsingen