ROLF 'DAN-PROJEKT'®
LEBEN UND BAUEN IN SEINER ÖKONOMISCH SCHÖNSTEN FORM
Surveyor- und Ingenieurgesellschaft mbH

Individuelle Häuser aus Holz und Glas

Über 40 Jahre Erfahrung im Holzbau

Nachhaltig, ökologisch, wohngesund

Wir stellen uns vor:

Rolf Dieter & Team

www.rolf-dan-projekt.de

Über uns:

VOR-
STELLUNG

Rolf ‘Dan Projekt‘ steht seit über 40 Jahren für nachhaltige, ökologische Häuser aus Holz. Jedes Haus ist individuell auf das jeweilige Grundstück und die Bauherren zugeschnitten. Ob schlicht und klar oder ausgefallen, die Architektur unserer Häuser ist unverkennbar.

Sie möchten mit Eigenleistung bauen? Bei uns ist das kein Problem. Wir organisieren die Gewerke so, dass Sie je nach Zeit und handwerklichem Geschick wenig oder viel Eigenleistung einbringen können. Eigenleistungen bringen Kostenersparnisse mit sich und Sie sind immer mitten drin im Baugeschehen. Wenn Sie keine Eigenleistungen einbringen möchten ist das auch in Ordnung. Wir kümmern uns um die benötigten Gewerke und Sie entscheiden schlussendlich selbst, welcher Handwerker Ihr Haus mitgestalten soll.

Die Vorteile eines Rolf ‘Dan Projekt‘ Hauses im Überblick:

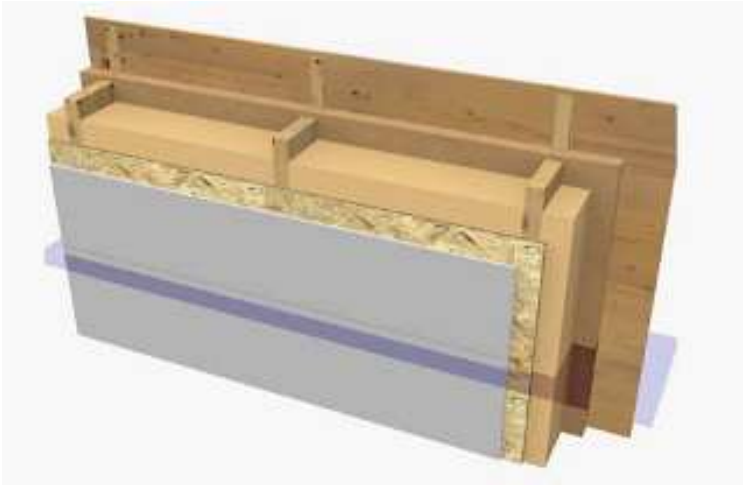
- Keine standardisierten Grundrisse
- Jedes Haus wird individuell geplant und umgesetzt
- Bezugsfertig oder mit Eigenleistung bauen
- Vorentwürfe des Hauses für beste Planungssicherheit
- Beratung bereits während des Grundstückskauf, bei Fragen zur Finanzierung sowie zu Fördermöglichkeiten
- Kein Bauträgergeschäft

Wandaufbauten

Die Umsetzung in Skelettbauweise ermöglicht ungeahnte Vielfältigkeit. Das Holzskelett trägt sich beinahe selbst, tragende Innenwände sind daher nicht nötig. So ergibt sich eine maximale Flexibilität der Raumgestaltung. Die sichtbaren Holzbalken an Innenwänden und Decken vermitteln Wärme und Behaglichkeit. Aber auch wenn sichtbares Holz nicht den Geschmack trifft, haben wir eine Alternative. Durch den modernen Rahmenbau liegt das Holzskelett versteckt hinter verputzten Wänden. Folgende Wandaufbauten sind möglich:

Skelettbauweise

Der Holzskelettbau ist eine moderne Form des Fachwerks und unser Steckenpferd. Die Skelettbauweise unterscheidet sich in einem wichtigen Punkt zum Holzrahmenbau: das Skelett mit seinen senkrechten Stützen und waagrechten Trägern bildet ein konstruktives Raster. Dadurch ergeben sich Stützenabstände von bis zu acht Metern. Zwischenwände können so ohne Probleme auch nachträglich entfernt oder eingefügt werden da sie keine tragenden Eigenschaften besitzen. Außerdem können dadurch große Glasflächen ermöglicht werden die ein sehr helles und offenes Wohnklima schaffen.



Holzrahmenbau

Beim Holzrahmenbau werden die einzelnen Rahmenelemente vorgefertigt angeliefert und aufgestellt. Der Rahmen ist dabei für die horizontale und vertikale Lastabtragung zuständig. Die Beplankung außen und innen dient als Funktionsschicht und zur Aussteifung. Der entstehende Hohlraum wird für die Dämmung genutzt. Die Vorteile des Holzrahmenbaus liegen vor allem in der witterungsunabhängigen Fertigung und den kurzen Bauzeiten vor Ort.

Vollholzwandaufbau

Der Vollholzbau bietet die Möglichkeit unter bestimmten Voraussetzungen auch ohne weitere Dämmung der Außenwände zu bauen. Die Außen- und Zwischenwände ebenso wie Decken sind in verschiedenen Stärken erhältlich und haben dadurch unterschiedliche Wärme- und Dämmeigenschaften. Häuser in Vollholzausführung bieten ein besonderes und allergikerfreundliches Wohnklima.

Beispielbilder:

Wir freuen uns darauf, Sie persönlich kennenzulernen. Kontaktieren Sie uns unter:

IMPRESSUM

TELEFON

07381/92920

WEBSITE

www.rolf-dan-projekt.de

EMAIL

info@rolf-dan-projekt.de

WHATS-APP

0155/66001944

HERAUSGEBER

rolf dieter ROLF ‘DAN-PROJEKT’ GmbH Surveyor- und Ingenieurgesellschaft

ANSCHRIFT

Kapellenweg 2
72525 Münsingen

Redaktion, Fotografie: ROLF ‘DAN-PROJEKT’, © ROLF ‘DAN-PROJEKT’ GmbH Surveyor- und Ingenieurgesellschaft. Die in der Broschüre enthaltenen Textbeiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Das Copyright liegt bei der ROLF ‘DAN-PROJEKT’ GmbH Surveyor- und Ingenieurgesellschaft und den Autoren und Fotografen. Jede Verwendung bedarf der schriftlichen Zustimmung des Herausgebers.